



- Legende**
- Zonen**
 - W2 Wohnzone 2-geschossig
 - W3 Wohnzone 3-geschossig
 - M2 Mischzone 2-geschossig
 - M3 Mischzone 3-geschossig
 - K Kernzone
 - D Dorfzone
 - E Erhaltungszone
 - A1 Arbeitszone 1
 - A2 Arbeitszone 2
 - AR Arbeitszone 1993
 - ZON Zone für öffentliche Nutzungen
 - ZSF Zone für Sport- und Freizeitanlagen
 - GR Grünzone
 - GrZ Geschäftszone
 - BHZ Bauernhofzone
 - LWZ Landwirtschaftszone
 - ZPP Zone mit Planungspflicht
 - UeO Umgebungsordnung
 - verbindliche Waldgrenze nach Art.10 Abs.2 WaG
 - Gebiete und Objekte**
 - Ortschutzgebiete
 - Aufstufung der Empfindlichkeitsstufe von ES II auf ES III infolge Lärmbelastung
 - Landschaftsschutzgebiet
 - Ortsbildprägende Bäume
 - Hochstammsbestände/ Hostet
 - Historische Verkehrswege von nationaler Bedeutung
 - Historische Verkehrswege von regionaler/lokaler Bedeutung
 - Faunistische Artenvielfalt
 - Archäologische Schutzgebiete
 - Wildwechsel

- Hinweise**
- nationales Hochmoor
 - kantonales Naturschutzgebiet
 - Naturschutz im Wald (NWI-Objekte)
 - Einzelbäume
 - Geologisches Objekt (Findling)
 - schützenswertes Gebäude (gemäss kant. Bauinventar)
 - erhaltenswertes Gebäude (gemäss kant. Bauinventar)
 - Anhangobjekt gemäss Bauinventar
 - Gebäude mit Situationswert (gemäss kant. Bauinventar)
 - Hecken, Feld- und Ufergehölz
 - Wald
 - Gewässer offen / Gewässersache (gemäss GNS)
 - Gewässer eingedolt / Gewässersache
 - Gemeindengrenze

Genehmigungsvermerke

Mitwirkung vom 15. August 2011 bis 15. September 2011
1. Vorprüfung vom 21. Januar 2013
2. Vorprüfung vom 11. November 2013
Erfledigte Einsprachen 3
Unbefledigte Einsprachen 5
Rechtsverwahrung 1

Beschlossen durch den Gemeinderat am 8. Dezember 2014
Beschlossen durch die Gemeindeversammlung am 10. Dezember 2014

Namens der Einwohnergemeinde
Der Gemeindevorstand
H.H.

Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:
Herzogenbuchsee, -7. Sep. 2015 Der Gemeindevorstand
H.H.

Genehmigungsvermerke (2. öffentliche Auflage nach
Gemeindeversammlungsbeschluss vom 10. Dezember 2014)

2. Publikation im Amtsanzeiger vom 8. Januar 2015
2. Öffentliche Auflage vom 8. Januar 2015 bis 9. Februar 2015

Einspracheverhandlungen am 5. März 2015
Erfledigte Einsprachen 0
Unbefledigte Einsprachen 1
Rechtsverwahrung 0

Beschlossen durch den Gemeinderat am 9. März 2015

Namens der Einwohnergemeinde
Der Gemeindevorstand
H.H.

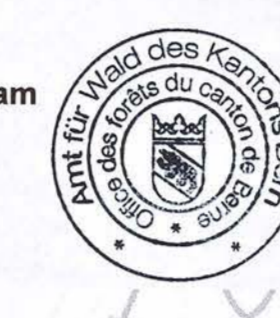
Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:
Herzogenbuchsee, -7. Sep. 2015 Der Gemeindevorstand
H.H.

Genehmigt durch das Amt für Gemeinden und Raumordnung am
14. Dez. 2015

Verbindliche Waldgrenze genehmigt durch das Amt für Wald am
13. Okt. 2015

siehe Genehmigung AGR vom 14. Dezember 2015

Die von der Gemeindeversammlung am 10. Dezember 2014 beschlossene
Ortsplanungsrevision 2012/2013 sowie die Änderung der Überbauungsordnung
(UeO) Nr. 11 „Heimhausfeld“ werden in Anwendung von Art. 61 BauG
gestaltet, wobei:
- die Parzelle(n) bzw. Teil der Parzelle(n)
- Nr. 102 und 126 (Oberend) (ZPP J unteres Buchsefeld)
- Nr. 155, 224, 254 und 323 (Oberend) (ZPP L Unterfeld)
- Nr. 530 (Herzogenbuchsee) (ZSF 7)
- Nr. 692 (Herzogenbuchsee) (Dorfzone)
- Nr. 1224 (Herzogenbuchsee) (Wohnzone 2-geschossig)
- Nr. 385 und 1288 (Herzogenbuchsee) (ZSF 4)
- Nr. 697 mit BR 1923 (Herzogenbuchsee) (ZSF 4)
- Nr. 1044 (Herzogenbuchsee) (Dorfzone)
- Nr. 318 und 2042 (Herzogenbuchsee) (Wohnzone 2-geschossig)
- Parzellen Nr. 24, 218 und 575 (Oberend) (Mischzone 2-geschossig)
von der Genehmigung ausgenommen werden und das Genehmigungsverfahren
hierzu sistiert wird.



Refo Sauter

